

PARTOUT CHEZ VOUS



colodge®





Nos produits font l'objet d'une triple exigence :



# Proposer des Lieux de vie

**ADAPTÉS AUX NOUVEAUX USAGES**

+

Nous travaillons sur des appartements, maisons ou petits immeubles mais une majorité de nos biens sont des maisons bourgeoises et/ou de caractère, réhabilitées intégralement par nos soins.

Toutes nos maisons possèdent de larges lieux de vie partagés qui inclut la plupart du temps des espaces de « coworking ».

Nous ciblons en particulier les actifs nomades, en offrant des solutions d'hébergement de moyen terme. Cette activité se prolonge dans une commercialisation auprès des «corporate».

Nos projets sont construits de façon à développer le potentiel relationnel pour le locataire et la fiabilité économique pour l'investisseur.

# Une solution d'hébergement all inclusive

**Tout est compris :** loyer + charges + frais de ménage des espaces communs + abonnement Internet + électricité + gaz + eau  
Plus besoin de louer un camion pour déménager, toutes nos maisons sont entièrement équipées et décorées.

## un Patrimoine remarquable



Des biens de qualité situés dans des quartiers d'intérêts au cœur des villes les plus internationales de France : tous les biens Colodge sont rénovés avec soin et complètement équipés.

## une Chambre privée



Parce qu'il est important de préserver votre intimité, chaque membre dispose de son espace privatif. Les chambres Colodge sont meublées dans un souci de confort, d'harmonie et de goût.

## une Cuisine haut de gamme



Les cuisines Colodge sont équipées d'un frigo individuel par colocataire pour leur permettre de vivre en toute autonomie. C'est le point central de la maison, un lieu pour cuisiner, recevoir, discuter, refaire le monde, dans les meilleures conditions.

## des Communs cosy



Un nouveau concept de vie partagée « **comme à la maison** » où la qualité des prestations et le respect de l'intimité sont prioritaires, tout en favorisant les échanges à travers des espaces communs chaleureux adaptés : coworking, salle de sport, salon détente, parking, etc ...



## Nos Convictions

+

Évolution de la société et accélération du monde, l'habitat se transforme pour répondre à de nouveaux besoins. Le coliving ne répond plus simplement à une période de vie réservée aux étudiants mais plutôt à de nouveaux modes de vie ou situations :

pour **vivre pleinement sa vie nomade** : entrepreneur, jeune actif, étudiant étranger, en stage ou en mission,

ou **pour rebondir dans la vie** : fraîchement divorcé, retraité, seniors, en transition ou situation imprévue ...



# Notre Vision

+

Être libre de voyager, travailler,  
rester sur place,  
partir, revenir ...  
Passer d'un logement à un autre

## **SOYEZ PARTOUT CHEZ VOUS !**

Sans prise de tête, sans paperasse,  
sans déménager ...

Vous l'avez compris :  
Nous voulons simplifier le logement pour  
répondre aux problématiques de mobilité (ou  
de nomadisme) de notre époque et le rendre  
accessible à tous.



# Nous Contacter

**E-mail :** [contact@colodge.fr](mailto:contact@colodge.fr)

**Site Web :** [www.colodge.fr](http://www.colodge.fr)



