

# Une Tendance qui se confirme

ILS PARLENT DE NOUS DANS LA PRESSE

« LE COLIVING, LA COLOC' EN VERSION AUGMENTÉE »

LE FIGARO  
MAGAZINE

« LE COLIVING DÉBARQUE À LYON »



« LA COLOCATION HAUT DE GAMME SE DÉVELOPPE DANS LA  
MÉTROPOLE LILLOISE »



# LE FIGARO MAGAZINE

## RHÔNE-ALPES



### SPÉCIAL IMMOBILIER

ESSOR DU TÉLÉTRAVAIL, PÉNURIE DANS LE NEUF,  
EMBALLLEMENT AUTOUR DES MAISONS...  
LE MARCHÉ SE RÉINVENTE

Édition réalisée par l'éditorial M&A, www.carre-habitat.com - Tél. 04 50 51 60 26 - Carre-habitat.com - CARRÉ DE L'HABITAT - Le choix du duplex et du jardin

## LE COLIVING, LA COLOC' EN VERSION AUGMENTÉE

Une chambre 4 étoiles avec salle de bain privée, un espace de vie XXL assorti d'une salle de sport à partager... pour 850€/mois au cœur du 7<sup>e</sup> à Lyon ? C'est possible grâce au coliving, sorte de colocation nouvelle génération à forte valeur ajoutée ! Plébiscité par les jeunes actifs, le concept vient des États-Unis et se développe à Lyon depuis 2014 sous l'impulsion de la société Colodge. « Notre offre monte de plus en plus en gamme avec l'ajout de services de conciergerie ou la possibilité d'échanger sa chambre pour de courts séjours dans nos autres coliving en France », affirme Patricia Bouchery, responsable développement et design. Plébiscité pour ses avantages économiques, le coliving l'est aussi pour les nouvelles sociabilités qu'il propose. Surtout en temps de restrictions de sorties ! Côté investisseurs, l'attrait



pour le produit est grandissant. « Certains particuliers veulent donner une seconde vie à leur maison, d'autres nous confient leur bien sous forme de prise à bail... Et les entreprises nous sollicitent aussi pour du coliving corporate », poursuit Patricia

Bouchery. Avec près de 14 millions de biens éligibles à la location partagée en France<sup>(1)</sup>, le marché du coliving pourrait être l'une des prochaines grandes tendances du marché de l'immobilier. ■ P.J.A'O

<sup>(1)</sup> Chiffres de la société Koliving.

© COLODGE

## Be happy!

### DANS VOTRE DUPLIX-JARDIN®

Maison ou appartement ?  
Le Duplex-Jardin® ne garde que le meilleur des deux, avec de beaux volumes, une terrasse donnant sur un jardin privatif, un espace nuit cosy à l'étage, un stationnement individuel... et cette indépendance tant recherchée. Au cœur d'une petite copropriété composée de 4 à 5 Duplex-Jardin®, savourez confort et liberté !

AMANCY



ADRESSE D'EXCEPTION

SALLENÔVES



CADRE REMARQUABLE

VÉTRAZ-MONTHOUX



TRAVAUX EN COURS  
DERNIÈRES OPPORTUNITÉS

VEIGY-FONCENEX



HAMEAU RESIDENTIEL  
TRÈS PRISE

DOUVAINÉ



SITUATION EXCEPTIONNELLE  
DÉMARRAGE TRAVAUX

carre-habitat.com

04 50 51 60 26

CARRÉ  
De l'habitat  
Le choix du duplex et du jardin



# Nous Contacter

**E-mail :** [contact@colodge.fr](mailto:contact@colodge.fr)

**Site Web :** [www.colodge.fr](http://www.colodge.fr)

